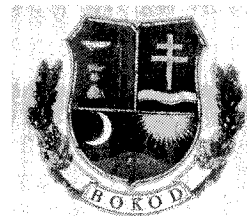


ELŐTERJESZTÉS



**Bokod Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. április 26. napján tartandó munkaterv szerinti ülésére**

Tárgy: Helyi rendeletek

A napirend előterjesztője: Csonka László polgármester

Az előterjesztést készítette: Zsigmond Anikó jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívással élt a Dad Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételéért fizetendő díj meghatározásáról szóló 13/2015. (VIII.17.) önkormányzati rendelete és a Dad Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól, és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 9/2015. (V.29.) önkormányzati rendelete ellen.

A törvényességi felhívás alapján felülvizsgáltam a Bokodi adott tárgyban elfogadott rendeleteket, amely alapján azok módosítását javaslom.

I.) a közösségi együttélés alapvető szabályairól, és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló

A közösségi együttélés alapvető szabályairól, és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 22/2015. (VI.25.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdésének hatályon kívül helyezés szükséges, mivel a 3.§ (2) bekezdése tartalmilag magában foglalja ezen rendelkezést.

Előzetes hatásvizsgálat a közösségi együttélés alapvető szabályairól, és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet módosításához:

- Társadalmi hatása: nincs.
- Gazdasági, költségvetési hatás: nincs
- környezeti, egészségi hatása: nincs

megalkotásának szükségessége: normavilágosság, közérthetőség és jogbiztonság érdekében szükséges.

- a jogalkotás elmaradásának várható következményei: sérül a jogalkotásról szóló törvény rendelkezése.
- alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek biztosítottak.

II.) az önkormányzat tulajdonában lévő helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételéért fizetendő díj meghatározásáról szóló rendelet

A közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V. 31.) KHVM rendelet számos előírást tartalmaz, amelyet a helyi rendeletben szeretnénk volna szabályozni:

„6. § (1)¹³ A közút nem közlekedési célú igénybevételéhez (a továbbiakban: igénybevétel) szükséges közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmet a 3. számú melléklet szerinti adattartalommal a közút kezelőjénél kell előterjeszteni.

(2) A kezelői hozzájárulás iránti kérelemhez 3 példányban mellékelni kell:

- a) az igénybevételt feltüntető tervet (helyszínrajzot, vázlatot, műszaki leírást),
- b) a közút érintett szakaszának hossz-, illetve keresztszelvényét, feltüntetve azokon a vízelvezetés megoldását,

c) az igénybevétel miatt szükséges forgalomszabályozás (korlátozás, forgalomterelés) tervét.
(3) A közút kezelője a hozzájárulást megtagadja, ha a tervezett igénybevétel a közút állagának jelentős romlásával, a közúti forgalom biztonságának súlyos sérelmével vagy veszélyeztetésével járna, és az az igénybevétel feltételeinek meghatározásával sem hárítható el, továbbá ha az igénybevétel a közútkezelő fenntartási, üzemeltetési feladatainak ellátását vagy hálózatfejlesztési és korszerűsítési terveinek, programjainak végrehajtását veszélyezteti.

(4)¹⁴ Az országos közút igénybevételéért fizetendő díj összegét – e rendelet 4. számú mellékletében foglalt díjtételek és szorzószámok alkalmazásával – a közút kezelője állapítja meg. Nem kell díjat fizetni vasúti átjáróban – a vasúti átjáróhoz kapcsolódóan – a vasút üzemeltetője által vagy megrendelésére végzett, továbbá az országos és helyi közút területén a közút kezelője vagy az építtető által, illetőleg megrendelésére állami vagy önkormányzati érdekből végzett üzemeltetéshez, fenntartáshoz és építéshez kapcsolódó nem közlekedési célú igénybevétel esetén.

(5) A közút igénybevételéért fizetendő díj előre esedékes, annak mértékét az igénybevétel tervezett időtartama alapján, de legalább 1 napra kell megállapítani. A díj megfizetéséig a közutat érintő munkavégzés vagy egyéb nem közlekedési célú igénybevétel nem kezdhető meg.

(6) A (4)–(5) bekezdésben szabályozott díjat a hozzájárulásban meghatározott mértékben, módon és időpontban kell a közút kezelője részére megfizetni.

(7) A közút hozzájárulás nélküli vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérő igénybevétele esetén fizetendő pótdíjat – a közút kezelőjének kérelmére – a közlekedési hatóság állapítja meg, és szabja ki az igénybevevővel (jogosulttal) szemben. A közút kezelőjének a kérelmében meg kell jelölnie a hozzájárulás nélküli, illetőleg a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően igénybe vett úterület

a) térmértékét, a szélességi és hosszúsági adatokat naponkénti bontásban,

b) igénybevételének időtartamát,

c) forgalma akadályozásának mértékét (az úttest és az egyéb terület arányának feltüntetésével).

(8)¹⁵ A kérelemhez csatolni kell a közút szabálytalan nem közlekedési célú igénybevételére vonatkozó iratot és az igazgatási szolgáltatási díj befizetéséről szóló igazolást.

(9)¹⁶ A pótdíjat az igénybevétel tényleges tartamára – a hozzájárulástól eltérő igénybevétel esetén a szabálytalanság fennállásának időtartamára – kell megállapítani. A hozzájárulás nélküli igénybevétel esetén a pótdíj mellett az alapdíjat is meg kell fizetni. A pótdíjat a kötelezést tartalmazó határozat közlésétől számított 15 napon belül kell – országos közutak esetén az Útpénztár fejezeti kezelésű előirányzat javára – a közút kezelőjéhez megfizetni. Az alapdíj, illetőleg a pótdíj késedelmes megfizetése esetén az igénybevevő köteles késedelmi kamatot is fizetni.”

4. számú melléklet a 19/1994. (V. 31.) KHVM rendelethez³¹

Országos közutak nem közlekedési célú igénybevétele esetén fizetendő díjak

Az országos közutak kategóriái	Az igénybevétel jellege		
	sport, kulturális rendezvény	vásár, egyéb	építési munkaterület
Autópálya	–	–	1000 Ft/m ² /nap
Autóút	–	–	500 Ft/m ² /nap
I. rendű főút	5–20 Ft/m ² /nap	15–30 Ft/m ² /nap	50–100 Ft/m ² /nap
II. rendű főút, összekötő út	2–10 Ft/m ² /nap	8–15 Ft/m ² /nap	25–50 Ft/m ² /nap
Bekötőutak, állomáshoz vezető utak, gyorsforgalmi utak (autópálya, autóút) csomóponti ágai és pihenőhelyi útjai, egyéb országos közutak csomóponti ágai, parkolóhelyi útjai	1–5 Ft/m ² /nap	2–10 Ft/m ² /nap	5–25 Ft/m ² /nap

Figyelembe vehető egyéb szempontok	Szorószám
Városközpont, belváros	2
Közút teljes lezárása	3-5

Ha figyelembe vesszük, hogy milyen csekély méretű a településünk jelentkező közút használati igény, az országos árszabáshoz igazodva, nem érdemes díjat meghatározni helyi szinten.

A fentiek alapján úgy vélem oka fogyott az önkormányzat tulajdonában lévő helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételéért fizetendő díj meghatározásáról rendeletet alkotni.

A fentiek alapján a rendelt hatályon kívül helyezését javaslom.

Előzetes hatásvizsgálat az önkormányzat tulajdonában lévő helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételéért fizetendő díj meghatározásáról rendelethatályon kívül helyezéséhez:

- Társadalmi hatása: nincs.
- Gazdasági, költségvetési hatás: nincs
- környezeti, egészségi hatása: nincs

megalkotásának szükségessége: normavilágosság, közérthetőség és jogbiztonság érdekében szükséges.

- a jogalkotás elmaradásának várható következményei: sérül a jogalkotásról szóló törvény rendelkezése.
- alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek nincsenek.

III. Telekadó rendelet módosítása

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény (Inytv.) módosulása alapján az ingatlan tulajdonos 2016. december 31-ig díjmentesen kérheti az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlana (a továbbiakban: zártkerti ingatlan) művelési ágának művelés alól kivett területként történő átvezetését.

Ezzel módosult az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény végrehajtásáról szóló 109/1999. (XII. 29.) FVM rendelet, amely rendelet 50. § (2) bekezdés f) és g) pontjai új ingatlan besorolási fogalmat vezettek be a „zártkerti művelés alól kivett terület” meghatározásával”.

Azon ingatlantulajdonosok, akik az idei évben élnek a jogszabály adta lehetőséggel, 2017. január 1. napjától az ilyen, volt zártkerti ingatlan után is adó fizetésre lesznek kötelezettek. (Eddig törvény erejénél fogva, mint termőföld mentesültek az adófizetési kötelezettség alól). Miután funkcióját tekintve ezután is ugyanazt a funkciót töltik majd be ezek a területek, méltányosságból javaslom, ezen területekre adjon a testület mentességet.

A fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni, a rendelet-tervezeteket elfogadni szíveskedjenek.

Bokod, 2016. április 18.




Csonka László
polgármester

tervezet

Bokod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
/2016. () önkormányzati rendelete
a közösségi együttélés alapvető szabályairól, és ezek elmulasztásának
jogkövetkezményeiről szóló 22/2015. (VI.25.) önkormányzati rendelete módosításáról

Bokod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ Hatályát veszti a közösségi együttélés alapvető szabályairól, és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 22/2015. (VI.25.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdése.

2.§ Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Csonka László
polgármester

Zsigmond Anikó
jegyző

tervezet

Bokod Község Önkormányzat Képviselő-testületének
/2016. () önkormányzati rendelete
az önkormányzat tulajdonában lévő helyi közutak
nem közlekedési célú igénybevételeért fizetendő díj meghatározásáról szóló
26/2015. (IX.10.) önkormányzati rendelete hatályon kívül helyezéséről

Bokod Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában, valamint a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 8. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében a következőket rendeli el:

1. § Hatályát veszti az önkormányzat tulajdonában lévő helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételeért fizetendő díj meghatározásáról szóló 26/2015. (IX.10.) önkormányzati rendelete.

2.

2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Csonka László
polgármester

Zsigmond Anikó
jegyző

**Bokod Község Önkormányzat Képviselő-testületének
/2016. () önkormányzati rendelete
a telekadóról szóló
5/2015. (II.13.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Bokod Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ Bokod Község Önkormányzat Képviselő-testületének a telekadóról szóló 5/2015. (II.13.) önkormányzati rendelete 4. § (1) bekezdése az alábbi f) ponttal egészül ki :
(4. § (1) A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 19. §-ában foglalt mentességen túl mentes az adó alól:)

„f) zárkerti művelés alól kivett terület.”

2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, rendelkezéseit 2016. január 2. napjától kell alkalmazni.

Csonka László
polgármester

Zsigmond Anikó
jegyző

